

# VILLA RENAISSANCE

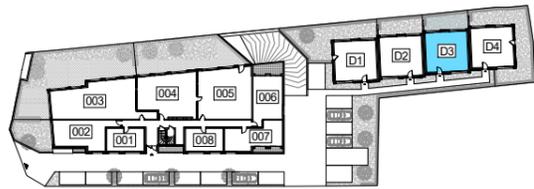
23 et 25 avenue de Prioux  
44380 PORNICHET



Duplex n° D3

Logt T4

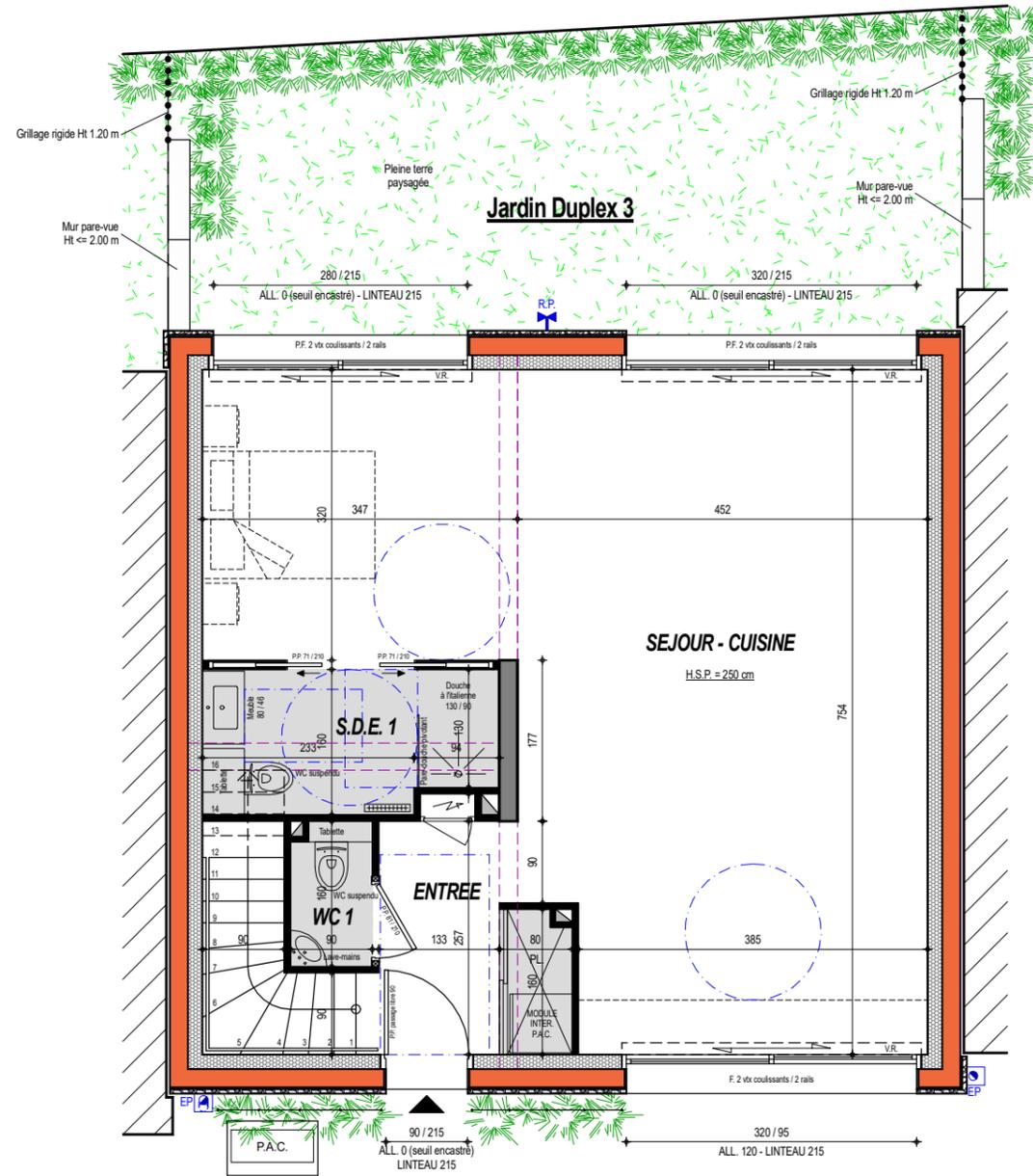
REZ-DE-CHAUSSEE



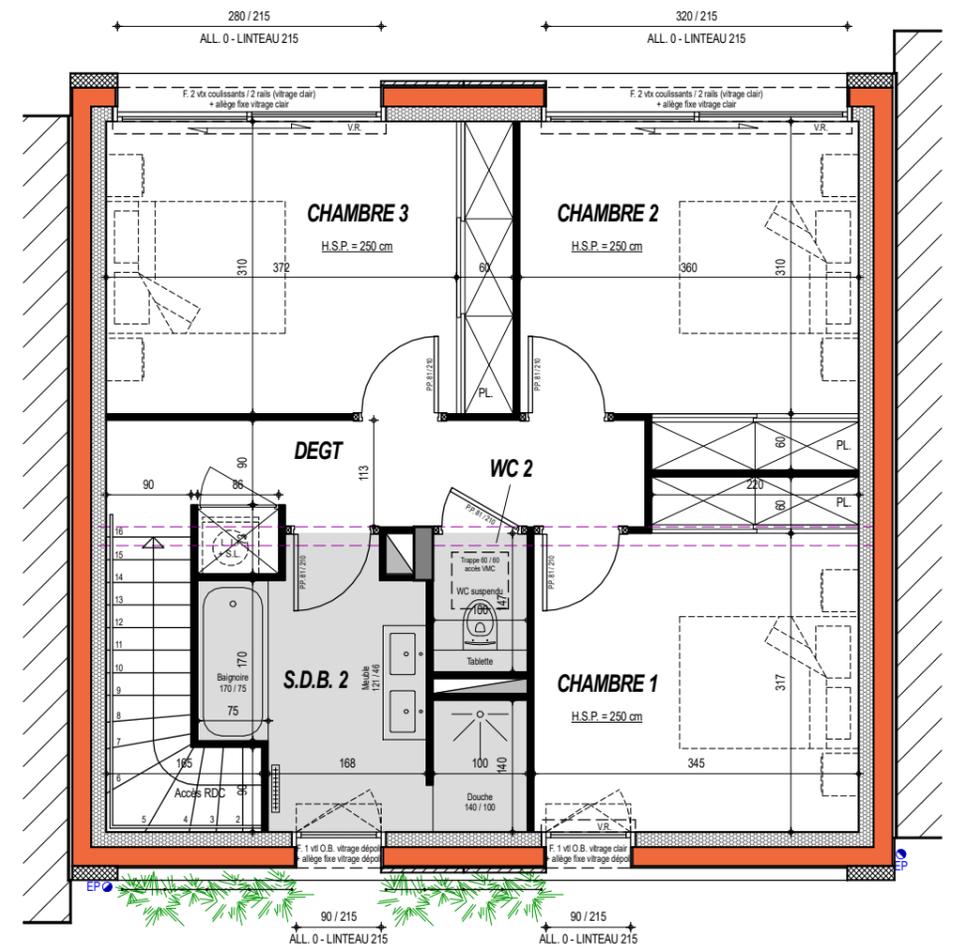
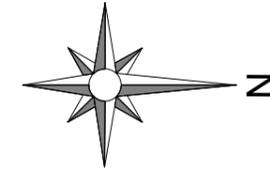
SURFACES LOGEMENT

	S. Hab.
ENTREE	4.88 m <sup>2</sup>
SEJOUR / CUISINE	44.25 m <sup>2</sup>
SALLE D'EAU 1	4.95 m <sup>2</sup>
WC 1	1.39 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	12.26 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	12.48 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	13.39 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAINS 2	7.70 m <sup>2</sup>
DEGAGEMENT	6.96 m <sup>2</sup>
WC 2	1.47 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>109.73 m<sup>2</sup></b>

JARDIN en jouissance privative 28.00 m<sup>2</sup>



R.D.C.



R+1



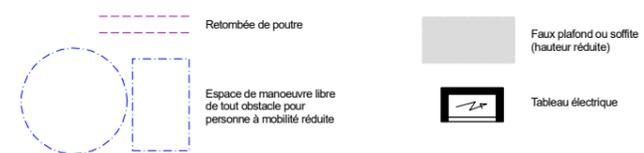
Des modifications (adaptations techniques, dimensionnelles ou d'organisation) sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation. En conséquence, une différence maximale de 5% par rapport aux surfaces indiquées sera considérée comme admissible.

Les menuiseries extérieures (volets, stores, type d'ouvrants), portes de placard, gaines techniques, emplacements des équipements sanitaires, poutres, poteaux, soffites et faux plafonds ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.

Les éléments de mobilier et équipements ménagers non fournis ne sont présentés qu'à titre indicatif.

Les surfaces, données à titre indicatif, incluent les placards.

LEGENDE



Date : 20.08.2024

Indice : B

Variante T4

